



## SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV.

### COMISIÓN DE LICITACIONES: LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROCESOS RELATIVOS A LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DE "TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A INMUEBLES PROPIEDAD DEL SSTEEV", CON RECURSOS PROPIOS.

#### PARTIDA UNO: LOCAL FARMACIA MG CRYSTAL XALAPA

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
FCX-001	ACARREO EN CAMIÓN PRIMER KILÓMETRO, VOLUMEN MEDIDO EN BANCO DE MATERIAL PRODUCTO DE TRABAJOS, RESIDUOS Y ESCOMBRO, CON CARGA A MANO. DEBERÁ INCLUIR: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO, Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO, LIMPIEZA DE ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	2.00
FCX-002	REPARACIÓN DE GRIETAS EN PARAMENTO VERTICAL EXTERIOR E INTERIOR APLANADO GRUESO CON MORTERO DE CEMENTO, MEDIANTE PICADO DEL REVESTIMIENTO CON MEDIOS MANUALES, APLICACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO 1:6 A BUENA VISTA CON ACABADO SUPERFICIAL IGUAL AL EXISTENTE EN SITIO. DEBERÁ INCLUIR: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE A REPARAR, REPASOS, CURADO, LIMPIEZA FINAL, RETIRADA, ACOPIO Y CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.	ML	50.00
FCX-003	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PRESA EN ÁREAS DAÑADAS, DEBERÁ INCLUIR: PICADO, PERFILADO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN, COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	ML	17.00
FCX-004	APLICACIÓN DE AFINE EN MUROS ACABADO FINO, DEBERÁ INCLUIR: PICADO, PERFILADO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN, COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	70.00
FCX-005	APLICACIÓN DE KIT MURO SIN SALITRE O SIMILAR, DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, ASÍ USO DE EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	34.00
FCX-006	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA DE PRIMERA CALIDAD, TONO AUTORIZADO Y SELLADOR DE PRIMERA CALIDAD, POR MEDIOS MANUALES, DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, ASÍ USO DE EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	70.00
FCX-007	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA CON IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE PRIMERA CALIDAD SBS 3.0 MM A 5 AÑOS, DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE DAÑADO Y/O DETERIORADO, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	142.83

CONCEPTOS A FACTURAR CON USO DE CFDI G03 GASTOS EN GENERAL: DEL FCX-001 AL FCX- 006.

CONCEPTO A FACTURAR CON USO DE CFDI I01 CONSTRUCCIONES: FCX-007.

#### ATENTAMENTE

LIC. ILSY VIANEY ROCHA LAGUNES  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE LICITACIONES DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,  
ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV



**SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV.**

**COMISIÓN DE LICITACIONES: LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025**

CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROCESOS RELATIVOS A LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DE "TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A INMUEBLES PROPIEDAD DEL SSTEEV", CON RECURSOS PROPIOS.

**PARTIDA DOS: LOCAL FARMACIA MG CRYSTAL COATEPEC**

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
FCCO-001	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS MEDIDA EN SITIO EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO MARRO CINCEL Y CUÑAS. DEBERÁ INCLUIR: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO AL BANCO DE DESPERDICIO DE LA OBRA INDICADO, EQUIPO DE SEGURIDAD INSTALACIONES ESPECÍFICAS DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	M2	67.20
FCCO-002	ACARREO EN CAMIÓN PRIMER KILÓMETRO, VOLUMEN MEDIDO EN BANCO DE MATERIAL PRODUCTO DE TRABAJOS, RESIDUOS Y ESCOMBRO, CON CARGA A MANO. DEBERÁ INCLUIR: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO, Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO POR EL INSTITUTO, LIMPIEZA DE ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	2.00
FCCO-003	REPARACIÓN DE GRIETAS EN PARAMENTO VERTICAL EXTERIOR E INTERIOR APLANADO GRUESO CON MORTERO DE CEMENTO, MEDIANTE PICADO DEL REVESTIMIENTO CON MEDIOS MANUALES, APLICACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO 1:6 A BUENA VISTA CON ACABADO SUPERFICIAL RUGOSO. DEBERÁ INCLUIR: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE A REPARAR, REPASOS, CURADO, LIMPIEZA FINAL, RETIRADA, ACOPIO Y CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.	ML	60.00
FCCO-004	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PRESA EN ÁREAS DAÑADAS, DEBERÁ INCLUIR: PICADO, PERFILADO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN, COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	ML	2.00
FCCO-005	APLICACIÓN DE AFINE EN MUROS ACABADO FINO, DEBERÁ INCLUIR: PICADO, PERFILADO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN, COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	165.40
FCCO-006	APLICACIÓN DE KIT MURO SIN SALITRE O SIMILAR, INCLUYE: DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, ASÍ USO DE EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	32.00
FCCO-007	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, TONO AUTORIZADO Y SELLADOR, AMBOS DE PRIMERA CALIDAD, POR MEDIOS MANUALES, DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, ASÍ USO DE EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	165.40
FCCO-008	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A CANCELERÍA DE ALUMINIO, DEBERÁ INCLUIR: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
FCCO-009	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE PRIMERA CALIDAD SBS 3.0 MM A 5 AÑOS, DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE DAÑADO Y/O DETERIORADO, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	70.76
FCCO-010	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN CON PLACAS DE YESO DEBERÁ INCLUIR: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA SUJETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 0.90 M FIOS A LOSA, CANALETA DE CARGA DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE 38 MM DE ANCHO A CADA 0.90 M, LISTÓN METÁLICO DE 67.8 X 22.2 X 14.2 MM DE LÁMINA GALVANIZADO CAL.26 A CADA 0.60 M, AMARRADOS CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL.18, FIJADA CON TORNILLO AUTORROSCANTE A CAD 0.30 M. EMPLASTECIDA CON PASTA Y CINTA CALAFATEO ÁNGULO REBORDE CAL. No. 26, JUNTA DE CONTROL Y/O JUNTA CONSTRUCTIVA EN EL LUGAR INDICADO, ESTIBA, ALMACENAJE, TRAZO Y NIVELACIÓN, HECHURA CORTES, RETIRO DE OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	M2	64.20

CONCEPTOS A FACTURAR CON USO DE CFDI G03 GASTOS EN GENERAL: DEL FCC-001 AL FCC- 008.

CONCEPTOS A FACTURAR CON USO DE CFDI I01 CONSTRUCCIONES: FCCO-009 Y FCCO-010.

**A T E N T A M E N T E**

LIC. ILSY VIANEY ROCHA LAGUNES

PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE LICITACIONES DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,  
ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV



**SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV.**

**COMISIÓN DE LICITACIONES: LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025**

CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROCESOS RELATIVOS A LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DE "TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A INMUEBLES PROPIEDAD DEL SSTEEV", CON RECURSOS PROPIOS.

**PARTIDA TRES: LOCAL MÓDULO CRYSTAL MUSEO ( CAMBIO DE FACHADA).**

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
MCM-001	ACARREO EN CAMIÓN PRIMER KILÓMETRO, VOLUMEN MEDIDO EN BANCO DE MATERIAL PRODUCTO DE TRABAJOS, RESIDUOS Y ESCOMBRO, CON CARGA A MANO, DEBERÁ INCLUIR: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO, Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO, LIMPIEZA DE ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS, DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	1.00
MCM-002	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE LOGOTIPOS EN VINIL EN CRISTALES DE NUEVA FACHADA, CONSISTENTES EN CENEFAS Y EMBLEMAS, AUTORIZADOS SEGÚN DISEÑO PROPORCIONADO, INCLUYE: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	LOTE	2.00
MCM-003	DESMANTELAMIENTO CON RECUPERACION DE CANCELERÍA DE ALUMINIO Y CRISTALES EXSISTENTES, POR CAMBIO DE FACHADA CON MEDIDAS DE 4.05X3.40 M, EN COLOR NEGRO. DEBERÁ INCLUIR: MANIOBRAS NECESARIAS, FLETE PARA SU RESGUARDO EN BODEGA A INDICAR, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
MCM-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN CON PLACAS DE YESO, DEBERÁ INCLUIR: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA DESPERDICIO ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA SUJETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL NO. 12 A CADA 0.90 M FIJOS A LOSA Y/O MURO, CANALETA DE CARGA DE LÁMINA GALVANIZADA CAL.20 DE 38 MM DE ANCHO A CADA 0.90 M, LISTÓN METÁLICO DE 67.8 X 22.2 X 14.2 MM DE LÁMINA GALVANIZADO CAL.26 A CADA 0.60 M, AMARRADOS CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL.18, FIJADA CON TORNILLO AUTORROSCANTE A CADA 0.30 M, EMPLASTECIDA CON PASTA Y CINTA CALAFATEO, ANGULO REBORDE CAL. NO. 26, JUNTA DE CONTROL Y/O JUNTA CONSTRUCTIVA EN EL LUGAR INDICADO SEGÚN SE REQUIERA, ESTIBA ALMACENAJE, TRAZO Y NIVELACIÓN, HECHURA DE CORTES, RETIRO DE OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS, DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	M2	4.05
MCM-005	CAMBIO DE FACHADA COMPLETA DEL LOCAL: TRABAJOS CONSISTENTES EN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANCELERÍA A HUESO DE 4.05 DE ANCHO TOTAL X 2.40 M DE ALTO TOTAL, DE CRISTAL DE 10MM TEMPLADO CLARO CON ZOCLO DE ALUMINIO PARA PUERTA PESADA Y CANAL DE 3/4" EN LA PARTE SUPERIOR DIVIDIDO AL CENTRO CON DOS PUERTAS CORREDIZAS DE 0.90 DE ANCHO CM CADA UNA, CON REFUERZO PARA RECIBIR NUEVA FACHADA A BASE DE PTR DE 1 1/2", CON CRISTAL DE 10MM Y JALADERAS DE 1"Ø X 1.50 DE ALTO, HERRAJES Y ACCESORIOS NECESARIOS; TODO ESTO DE ACUERDO A PROYECTO Y ESPECIFICACIONES PROPORCIONADOS, EN APEGO A DISEÑO PROPUESTO Y AUTORIZADO POR LA ASOCIACIÓN DE CONDÓMINOS DE PLAZA MUSEO APROBADO EN ASAMBLEA DE CONDÓMINOS, DEBERÁ INCLUIR: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

CONCEPTOS A FACTURAR CON USO DE CFDI G03 GASTOS EN GENERAL: DEL MCM-001 AL MCM- 003.

CONCEPTO A FACTURAR CON USO DE CFDI I01 CONSTRUCCIONES: MCM-005.

**ATENTAMENTE**

LIC. ILSY VIANEY ROCHA LAGUNES  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE LICITACIONES DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,  
ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV



**SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV.**

**COMISIÓN DE LICITACIONES: LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025**

CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROCESOS RELATIVOS A LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DE "TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A INMUEBLES PROPIEDAD DEL SSTEEV", CON RECURSOS PROPIOS.

**PARTIDA CUATRO: LOCAL FARMACIA MG CARDEL CENTRO.**

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
FCC-001	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PRESA EN ÁREAS DAÑADAS, DEBERÁ INCLUIR: PICADO, PERFILADO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN, COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	ML	12.30
FCC-002	APLICACIÓN DE AFINE EN MUROS ACABADO FINO, INCLUYE: PICADO, PERFILADO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN, COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	123.00
FCC-003	APLICACIÓN DE KIT MURO SIN SALITRE O SIMILAR, INCLUYE: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, ASÍ COMO USO DE EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	36.00
FCC-004	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, TONO AUTORIZADO Y SELLADOR DE PRIMERA AMBOS DE CALIDAD, POR MEDIOS MANUALES, DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, ASÍ COMO USO DE EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	142.00
FCC-005	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A CANCELERÍA DE ALUMINIO DEBERÁ INCLUIR: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
FCC-006	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN CON PLACAS DE YESO, DEBERÁ INCLUIR: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA DESPERDICIO ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA SUJETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 0.90 M, FIJOS A LOSA, CANALETA DE CARGA DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE 38 MM DE ANCHO A CADA 0.90 M., LISTÓN METÁLICO DE 67.8 X 22.2 X 14.2 MM DE LÁMINA GALVANIZADO CAL.26 A CADA 0.60 M, AMARRADOS CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 18, FIJADA CON TORNILLO AUTORROSCANTE A CADA 0.30 M, EMPLASTECIDA CON PASTA Y CINTA CALAFATEO ÁNGULO REBORDE CAL. No. 26, JUNTA DE CONTROL Y/O JUNTA CONSTRUCTIVA EN EL LUGAR REQUERIDO, ESTIBA, ALMACENAJE TRAZO Y NIVELACIÓN, HECHURA CORTES, RETIRO DE OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	M2	2.00
FCC-007	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS Y LOSA CON IMPERMEABILIZANTE DE PRIMERA CALIDAD, DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	72.00

CONCEPTOS A FACTURAR CON USO DE CFDI G03 GASTOS EN GENERAL: DEL FCC-001 AL FCC- 007.

CONCEPTO A FACTURAR CON USO DE CFDI I01 CONSTRUCCIONES: FCC-007.

**ATENTAMENTE**

LIC. ILSY VIANEY ROCHA LAGUNES  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE LICITACIONES DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,  
ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV



## SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV.

### COMISIÓN DE LICITACIONES: LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROCESOS RELATIVOS A LICITACIÓN SIMPLIFICADA NO. LS/SSTEEV/002/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DE "TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A INMUEBLES PROPIEDAD DEL SSTEEV", CON RECURSOS PROPIOS.

#### PARTIDA CINCO: INMUEBLE MIGUEL ALEMÁN (LABORATORIO CHOPO).

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
EMA-001	LIMPIEZA MECÁNICA DE FACHADA DE MORTERO EN ESTADO DE CONSERVACIÓN REGULAR, MEDIANTE LA APLICACIÓN SOBRE LA SUPERFICIE DE LANZA DE AGUA A PRESIÓN, CONSIDERANDO UN GRADO DE COMPLEJIDAD ALTO, DEBERÁ INCLUIR MATERIALES Y EQUIPOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	220.82
EMA-002	REPARACIÓN DE GRIETAS EN PARAMENTO VERTICAL EXTERIOR E INTERIOR APLANADO GRUESO CON MORTERO DE CEMENTO, MEDIANTE PICADO DEL REVESTIMIENTO CON MEDIOS MANUALES, APLICACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO 1:6 A BUENA VISTA, CON ACABADO SUPERFICIAL RUGOSO, DEBERÁ INCLUIR: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE A REPARAR, REPASOS, CURADO, LIMPIEZA FINAL, RETIRADA, ACOPIO Y CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.	ML	50.00
EMA-003	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PRESA EN ÁREAS DAÑADAS, DEBERÁ INCLUIR: PICADO, PERFILADO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN, COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	ML	8.00
EMA-004	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE INCOLORO DE RESINA DE SILICONA EN FACHADAS O ESTRUCTURAS POROSAS EXPUESTAS A LA INTEMPERIE, SIN CAMBIAR EL ASPECTO ORIGINAL DE LAS SUPERFICIES., DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, ASÍ COMO USO DE EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	280.92
EMA-005	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A CANCELERÍA DE ALUMINIO, DEBERÁ INCLUIR: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	24.00
EMA-006	IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA CON IMPERMEABILIZANTE DE PRIMERA CALIDAD, DEBERÁ INCLUIR: COSTO DIRECTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE DAÑADO Y/O DETERIORADO, ACARREO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE RESIDUOS PRODUCTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COLOCACIÓN DE PLÁSTICOS PROTECTORES EN ZONAS REQUERIDAS, LIMPIEZA FINAL, ACARREO, MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS, EQUIPO DE PROTECCIÓN A CUALQUIER NIVEL.	M2	174.10

CONCEPTOS A FACTURAR CON USO DE CFDI G03 GASTOS EN GENERAL: DEL EMA-001 AL EMA- 005.

CONCEPTO A FACTURAR CON USO DE CFDI I01 CONSTRUCCIONES: EMA-006.

#### ATENTAMENTE

LIC. ILSY VIANEY ROCHA LAGUNES  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE LICITACIONES DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,  
ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES Y  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL SSTEEV